

Limpeza y Mantenimiento

Temperatura y Humedad:

El piso Vinílico es sensible a ambos, tanto a la temperatura como a los niveles de humedad. Depende de qué estación climática sea y el ambiente exterior, en búsqueda de equilibrar esos niveles puede ser necesario un manejo diferente. Aquí hay algunas recomendaciones para cuidar el balance de estos niveles (se sugiere un nivel de humedad entre 45-60%). Por favor note que nunca se permitirá que caiga debajo de un 30%, esto puede causar separación de las losetas.

Durante las diferentes estaciones climáticas, la humedad y la temperatura cambian naturalmente, puede comprar un humidificador o un deshumidificador para ayudar al nivel de humedad en las habitaciones. Utilizando su aire acondicionado o la calefacción puede en consecuencia ayudar a mantener la humedad además de un balance en la temperatura. En habitaciones que usualmente tienen calefacción (oficinas con exceso de computadoras, cocinetas o habitaciones con calefacción portátil) tenga cuidado con la temperatura de la habitación. Para prevenir calor excesivo; mantenga la calefacción con un temporizador, apague su horno inmediatamente después de haberlo utilizado, abra las ventanas para ayudar la circulación de aire, mantenga ventiladores en las habitaciones con numerosas computadoras (puede apagar las luces y colocar las computadoras en modo hibernación para ayudar a regular la temperatura cuando la habitación no se encuentre en uso).

Prácticas de limpieza rutinarias:

Como cualquier otro aspecto de la habitación, los pisos deben limpiarse en una forma usual con productos especiales y seguros para pisos de vinil. El nivel de desgaste dependerá del tráfico de personas en la habitación, así también de cómo y qué tan seguido se limpia y mantiene el piso. Aquí hay algunas recomendaciones para la rutina de limpieza del piso Kolay:

Los pisos de vinil deberán ser barridos o aspirados frecuentemente para asegurarse que el polvo y partículas más grandes sean retirados. *Por las partículas más grandes, mejor barra antes de aspirar.* Esto ayudará a evitar ralladuras en la superficie de sus pisos cuando escombros grandes sean pisados, pateados o simplemente levantar la capa superior del piso al depositarse allí. Para limpiar los pisos no utilice paño de microfibra con aerosol húmedo, cepillos abrasivos, esponjas con cerda áspera o de acero inoxidable. Con un trapeador o fregona con el paño húmedo, proceda a limpiar cualquier suciedad importante o marcas de zapato, evitando utilizar humedad excesiva. Nunca deje humedad sobre la superficie por largos períodos de tiempo. Evite utilizar el paño con sustancias jabonosas, detergentes o limpiadores de alto contenido químico. Estos productos pueden dañar los pisos, incluyendo pero no limitando también a deformación, espaciamiento de las losetas, decoloración, manchas vaporosas o incluso deterioro químico.

Protección contra salpicaduras, manchas y rayones:

La vida cotidiana tiende a dejar desgaste, ocurren derrames, marcas por rayones, y si los pisos no se cuidan adecuadamente, estas manchas pueden permanecer por mucho tiempo. A continuación le presentamos unas pocas instrucciones de prevención para evitar ese daño permanente, pero también es bueno conocer cómo cuidarse de pequeños accidentes cotidianos.

Cualquier salpicadura debe limpiarse inmediatamente utilizando el método que se indica a continuación. Puede utilizar un paño con su trapeador o fregona para absorber el derrame. Si es una cantidad excesiva (más de un vaso de agua) asegúrese de secar toda el área con un trapo o toalla seca, hasta eliminar cualquier resto de humedad. Nunca utilice cera, líquido para pulir o cualquier agente desgastante que pueda distorsionar o dañar la superficie del piso. Cuando tenga manchas difíciles de tratar (como puede ser: pintura, crayones, marcadores, substancias aceitosas) usted puede utilizar acetona, solución de limpieza de uretano o un limpiador formulado específicamente para pisos de uretano para remover esas manchas persistentes. **NUNCA INTENTE** raspar cualquiera de estas manchas con un cuchillo, navaja o cualquier objeto filoso. Para eliminar rayones coloque protectores de felpa en las patas de sus muebles, además solo deslice rodos de goma suave. Nunca cambie los muebles de lugar arrastrándolos contra el suelo. Sea cuidadoso de los tipos de calzado que puedan rayar potencialmente el piso, como pueden ser zapatos deportivos con tarugos metálicos, espuelas, suelas con punzones, garras de mascotas y botas de combate con suela rugosa. **** En caso de daño accidental permanente, siempre es buena idea que al momento de la instalación conserve unas cuantas losetas de repuesto para ser cambiadas o reparadas por un instalador profesional. ****